

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACAMBIRA-MG			
OBRA: CALÇAMENTO EM BLOQUETES SEXTAVADOS NAS COMUNIDADE SÃO CRISTOVAO			DATA
ITACAMBIRA/MG			27/06/2026
DEMONSTRATIVO DO BDI - OBRA DE EDIFICAÇÃO			
BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)			
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	PROJETO	INCIDÊNCIA
		(ISS=4,0%)	
CUSTO DIRETO	CD	100,00%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,80%	CD
LUCRO BRUTO	L	7,00%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,02%	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO			CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	0,32%	CD
RISCO(*)	R	0,55%	CD
TRIBUTOS	I	7,65%	PV
ISS	ISS	4,00%	PV
PIS	PIS	0,65%	PV
COFINS	COFINS	3,00%	PV
CPRB	INSS	-	PV
FÓRMULA DO BDI	BDI =	$(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)$	
		$(1 - (I + CPRB))$	
	BDI(NUMERADOR)	113,14%	
	BDI(DENOMINADOR)	92%	
	BDI =	22,51%	

Itacambira, 27 de JUNHO2026

PEDRO HENRIQUE FERREIRA SANTOS
Engº. Civil - CREA: 252.433/D

Geraldo Moisés de Souza
PREFEITO MUNICIPAL DE ITACAMBIRA